

ГЛАВА  
ШРАМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.04.2024г. № 2  
с. Шрамовка

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018г. № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (в редакции от 25.12.2023г. № 146-ОЗ), правилами землепользования и застройки Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 01.09.2021 № 45-01-04/964 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 12.04.2023 № 45-01-04/264), на основании заявления Отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и землеустройству администрации Россошанского муниципального района Воронежской области, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Шрамовского сельского поселения от 01.04.2024г., администрация Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, протокола комиссии по

организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории Шрамовского сельского поселения от 01.04.2024г. **п о с т а н о в л я ю :**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства , площадью 10375 кв.м., формируемого в кадастровом квартале 36:27:0940004, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Россошанский муниципальный район, Шрамовское сельское поселение, село Еленовка, относящегося к категории земель: «земли населенных пунктов», в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта – СХ1/2.

2. Собрание участников публичных слушаний назначить на 16.04.2024 г. в 14.00ч. в здании администрации по адресу: Воронежская область, Россошанский район, село Шрамовка, улица Советская, дом 4.

3. Организацию и проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства поручить комиссии по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории Шрамовского сельского поселения.

4. Местонахождение комиссии: Воронежская область, Россошанский район, село Шрамовка, улица Советская, дом 4 (здание администрации Шрамовского сельского поселения), тел.: 8(47396)71-3-85 приемные часы в рабочие дни: с 8.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 14.00).

5. В целях оповещения заинтересованных граждан утвердить оповещение о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, согласно приложению 1.

6. Организовать проведение публичных слушаний и разместить экспозицию демонстрационных материалов по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или

объекта капитального строительства в электронном виде на официальном сайте администрации поселения <https://shramovskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/publichnye-slushaniya/>.

и на информационном стенде, расположенном в здании администрации сельского поселения, по адресу: 396641, Воронежская область, Россошанский район, село Шрамовка, улица Советская, дом 4.

8. Установить, что участниками публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на рассматриваемом земельном участке, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

9. Предложить участникам публичных слушаний в течение всего периода размещения экспозиции, на официальном сайте, и информационном стенде, расположенном в здании администрации сельского поселения, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и информационные материалы к нему, вносить свои предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- письменно в адрес организатора публичных слушаний по форме, установленной приложением 2;
- посредством записи в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Заключение по результатам публичных слушаний опубликовать в «Вестнике муниципальных правовых актов Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на официальном

сайте Шрамовского сельского поселения <https://shramovskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/publichnye-slushaniya/>.

11. Опубликовать настоящее постановление с приложениями в «Вестнике муниципальных правовых актов Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте Шрамовского сельского поселения <https://shramovskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/publichnye-slushaniya/>.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Шрамовского  
сельского поселения



А.В.Копылова

Приложение 1  
к постановлению главы  
Шрамовского сельского поселения  
Россошанского муниципального  
района Воронежской области  
от 01.04.2024г. № 2

Оповещение о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

с. Шрамовка

На публичные слушания выносится вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Шрамовском сельском поселении Россошанского муниципального района Воронежской области.

Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний – комиссия по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории Шрамовского сельского поселения.

Публичные слушания назначены на 16.04.2024 года в здании администрации сельского поселения, по адресу: 396641, Воронежская область, Россошанский район, село Шрамовка, улица Советская, дом 4.

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены с 01.04.2024 года по 16.04.2024 года:

–на информационном стенде, расположенном в здании администрации сельского поселения, по адресу: 396641, Воронежская область, Россошанский район, село Шрамовка, улица Советская, дом 4;

–на официальном сайте администрации Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области <https://shramovskoe->

[r20.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/publichnye-slushaniya/](http://r20.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/publichnye-slushaniya/)  
в информационно-телекоммуникативной сети «Интернет».

В период размещения информационных материалов по вопросу предоставления разрешения на условный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, участники публичных слушаний могут вносить свои предложения и замечания, касающиеся данного проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;
- письменно в адрес организатора публичных слушаний по форме, установленной приложением 2;
- посредством записи в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Организатор публичных слушаний расположен по адресу: Воронежская область, Россошанский район, село Шрамовка, улица Советская, дом 4 (здание администрации Шрамовского сельского поселения), тел.: 8(47396)71-3-85.

Приемные часы в рабочие дни: с 8.00 до 12.00, с 14.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 14.00).

Приложение 2  
к постановлению главы  
Шрамовского сельского поселения  
Россошанского муниципального  
района Воронежской области  
от 01.04.2024г. № 2

Форма  
листа предложений и замечаний от участников публичных слушаний

В Комиссию по организации и проведению публичных слушаний  
(общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на  
территории Шрамовского сельского поселения

(наименование органа, уполномоченного на организацию публичных слушаний)

Я, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физ. лица, наименование, ОГРН – для юридического лица.)

проживающий (зарегистрированный) по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(название улицы, номер дома (квартиры))

Сведения о правоустанавливающих документах:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(заполняется правообладателями земельных участков, объектов  
капитального строительства, жилых и нежилых помещений)

По вопросам, вынесенным на публичные слушания, вношу следующие  
замечания и предложения:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Приложение:

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)