



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл. Ленина, 12, г. Воронеж, 394006, тел.(473) 212-73-65, 212-73-89, факс (473) 277-93-00, e-mail: mizo@govvm.ru.

2305.2024 № 52-А/1935

На № _____ от _____

О предоставлении информации

Главам администраций
муниципальных районов (городских
округов) Воронежской области
(по списку)

С учетом нынешней ситуации в России в целях решения вопросов продовольственной безопасности страны и импортозамещения в сфере продовольствия одним из приоритетных направлений в работе органов государственной власти и местного самоуправления субъектов Российской Федерации является вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения.

В связи с этим обращаем внимание, что на основании внесенных изменений в Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» с 01.01.2023 крестьянские (фермерские) хозяйства (ст. 10.1) и организации, получающие государственную поддержку в сфере развития сельского хозяйства (п. 8 ст. 10), получили право приобрести в аренду на срок до 5 лет земельные участки сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов и процедуры предварительного опубликования информационных сообщений.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы», до

конца 2024 года предоставление земельных участков без торгов осуществляется в срок не более 14 календарных дней.

На основании изложенного, рекомендуем проинформировать сельхозтоваропроизводителей о льготном порядке и сроках предоставления в аренду без торгов земельных участков сельскохозяйственного назначения областного и муниципального уровня собственности, в том числе посредством размещения данной информации на официальных сайтах, а также направить данные сведения в адрес органов местного самоуправления поселений для аналогичного информирования.

Дополнительно сообщаем, что информация о свободных от прав третьих лиц земельных участках сельскохозяйственного назначения областного уровня собственности размещена на сайте министерства имущественных и земельных отношений Воронежской области (mizovo.ru) в разделе «Земельные отношения», подразделе «Земли сельскохозяйственного назначения».

Первый заместитель министра



О.А. Эсауленко